

## PROTOKOLL FRA ÅRSMØTE 2018 I BLOMMENHOLM VEL onsdag 21. mars 2018 kl. 19.00 – 21.00

Vedlagt protokollen følger informasjon om **kvistinnsamlingen 2018**

Møtet ble holdt i Blommenholm skoles musikkosal, og 64 medlemmer var møtt frem.

### Saker til behandling:

#### **1. Godkjenning av innkalling og dagsorden, valg av møteleder, sekretær og to personer til å undertegne protokollen.**

- Innkalling og dagsorden ble godkjent
- Charles Jensen ble valgt til møteleder
- Morten Østby-Deglum ble valgt til sekretær
- Til å undertegne protokollen ble valgt Tore Haugsdal og Georgios Plakaris

#### **2. Årsberetning 2017 – 2018**

Beretningen er på 5 sider og var delt ut sammen med innkallingen til møtet. De viktigste sakene ble spesielt nevnt:

- Styret har et arbeidsprogram som sier at velforeningen skal ivareta beboernes lokale interesser og er områdets talerør overfor offentlige myndigheter og selskaper når det gjelder:
  - Trygge bomiljø og gode levekår, blant annet gjennom innspill til det planverk kommunen styres etter
  - Gode oppvekstvilkår for barn og unge i vårt område
  - Oppfølging ny E18
  - Sikring og utbedring av grønnkorridorer og gangstier
  - Oppfølging av Stien i Flyinnveien
  - Utbygging av tomtene Blommenholmveien 1 og 2.
  - Forbedre trafiksikkerhet i vårt område
- Styrets arbeid i 2017/18:
  - 5 Styremøter
  - 3 Kommunale høringer
  - 4 Kveldsmøter i kommunen:
    - E18
    - Møte med administrasjonen
    - Møte med Formannskapet

- Ny Kommunearealplan, revisjon
  - Utbygging av tomtene Blommenholmveien 1 og 2
  - Innsamling av kvist og hageavfall/gruskassene
  - Henvendelser fra beboere
  - Arbeid med digital medlemsliste og e-post-program
  - Digitale medier: blommenholmvel.no og facebook.com/blommenholmvel
- Punkter som ble spesielt fremhevet under årsberetningen:
  - Butikker i Blommenholmveien 1 og 2. Merknadsbrev er sendt og med særlig vekt på trafikksikkerheten og avvikling av trafikken i området. Det vises også til informasjonspunktet til sist i protokollen
  - Renovasjon. Omleggingen i vårt område skjedde i september 2017. Styret har ikke fått noen negative tilbakemeldinger etter omleggingen.
  - Blommenholm Vel er svært interessert i å opprettholde og tilrettelegge for smett og stier. Særlig med tanke på trafikksikkerheten og for at flere skal ferdes uten bruk av bil i området. Kommunen arbeider videre med stien som er planlagt fra Flyinnveien og ut i Homansvei og vellet følger opp denne. Saken er hos park- og idrettsvesenet som forhandler med eierne av to mindre parseller..
  - Innsamling av kvist og hageavfall var vellykket i 2017 og dette gjentas i 2018. **Kvist og avfall legges utenfor portene innen torsdag 26.april kl. 07.00 og vil bli samlet inn senest mandag 7.mai.** Informasjon om innsamlingen er vedlagt protokollen. Følg anvisningen nøye.
  - Nye hvilebenker fra Ulefos er plassert ut på tre steder og merket med Blommenholm Vel.
  - Valgkomiteen oppfordrer til å ta kontakt med ris, ros, forslag og oppfordrer folk til å ta et verv i vellet.
  - Gruskassene ble brukt flittig denne vinteren. Ingen av gruskassene ble i år tømt av tyver.
  - Facebook.com/blommenholmvel - send saker av interesse til webansvarlig eller til medlemmer av styret. Det kan være Blommenholm-arrangementer, saker eller spørsmål. **Bruk også blommenholmvel.no og be om å få informasjon direkte til din e-post ved å fylle ut skjema på nettsiden.**
  - Det er et godt samarbeid mellom vellet og kommunen og beboerne oppfordres til å ta kontakt dersom det er ting de vil ha tatt opp.
- Saker/innspill/spørsmål/kommentarer fra salen
  - Ny renovasjon fungerer
  - Kontingentinngangen bør bedres. Forslag om at styret vurderer VIPPS.
  - Blommenholmveien 1 og 2. Begge tomtene er regulert til næring. Hva er alternativet til butikk? Formannen fortalte at i 1995 og 1996 ble det planlagt automatisk bensinstasjon på en av tomtene. Dette ble imidlertid stoppet av kommunen. I tillegg til planene om butikk på disse tomtene er det også planlagt en Coop butikk i Sandviksveien 75. (tidl.Motorpool)

- Viktige saker som styret vil arbeide med i 2018/2019 er:
  - Trafikksikkerhet på Blommenholm
  - Oppfølging ny E18
  - Oppfølging utbygging av tomtene Blommenholmveien 1 og 2
  - Gangveier på Blommenholm
  - Reparasjon og fylling av gruskassene
  - Elektronisk medlemsregister
  - Digitale medier

Årsberetningen ble godkjent.

### **3. Regnskap 2017 med revisjonsberetning**

Formannen redegjorde for de viktigste delene av regnskapet. Inntektene og kostnadene har vært så å si faste fra år til år. De største utgiftspostene er utgifter knyttet til innsamling av hageavfall, fylling av gruskasser samt utgifter til administrasjon og kontor. I 2017 var utgiftene til innsamlingen av hageavfall kr. 50.171,- Vellet fikk en samlet momsrefusjon på kr. 10.518,- Parkbenkene kostet kr. 20.400,- Dette fører til at årsregnskapet viser et underskudd på kr. 28.140,- Det er 429 av 510 husstander som i 2018 har betalt velavgiften. Alle må melde ifra når det flytter inn nye naboer. Vellet hadde 31.12.2017 kr. 189.343,- på konto.

Regnskapet ble godkjent av årsmøtet.

### **4. Fastsettelse av kontingent for 2018/2019**

Årsmøtet vedtok at kontingenten beholdes som i 2017 dvs. kr. 300, og kr. 200 for medlemmer som bor i leiligheter.

### **5. Valg**

Kathrine Roede og Marianne Lien presenterte valgkomitéens forslag. Alle forslag ble klappet inn og styret består av:

#### **Styremedlemmer**

Charles Jensen, Formann	Tomtestubben 5B	Valgt til 2019
Ole Sandbo	Blommenholmveien 4B	Valgt til 2019
Ole Andreas Isdahl	Bjerkåsen 2	Valgt til 2019
Atle Skattebøl	Gamle Drammensvei 192	Valgt til 2019
Ole Heinz	Tomtestubben 15	Gjenvalgt til 2020
Øystein Sverre	Preståsen 22	Gjenvalgt til 2020

#### **Varamedlemmer**

Mette Warhuus	Halvorsensvei 6	Valgt til 2019
Ingeborg Sæter	Stasjonsveien 5B	Valgt til 2019

#### **Revisorer**

Leif Arnold Thomas	Bjerkåsen 15	Gjenvalgt til 2019
Jørgen Berg	Homans vei 12	Gjenvalgt til 2019

#### **Valgkomité**

Marianne Lien	Gjenvalgt til 2019
Kathrine Roede	Gjenvalgt til 2019
Alex Holst	Valgt til 2019

Vår tidligere formann Hans Lindemann hadde bedt om å få tre ut av valgkomiteen. Han ble behørig takket av for sin store innsats over mange år for medlemmene i Blommenholm Vel.

Etter en kort pause med servering av kaffe og Ringerikskringle fortsatte årsmøtet ved at Fagerstad Eiendom ved Arnstein Granlie, Martin Røine og arkitekt Per Einar Knutsen holdt en orientering om planene for utbygging av Blommenholmveien 2 med en KIWI forretning.

- Trenden nå er at man av miljøhensyn ønsker dagligvarebutikker ut i nærområdene slik at flere kunder kan gå/sykle til butikkene
- Handlemønsteret er under endring; butikkene blir "pick up point" for flere tjenester.
- Det er planlagt et moderne KIWI – Norgesgruppen vil se på det som et utstillingsvindu; et pent butikklokale med 800kvm salgsflate.
- Tomten eies 50/50 med Norgesgruppen
- Veiløsningen er godkjent av Statens Veivesen. Stasjonsveien forbi utbyggingen vil bli oppgradert med fortau/sykkelvei.
- Tomtene kan ikke anvendes til bolig på grunn av støy. Dette vil også gjelde etter omleggingen av E18. Lokalveien på tidligere E18 vil bli minst like bred som nåværende E18 pga. bussfiler og sykkelstier.

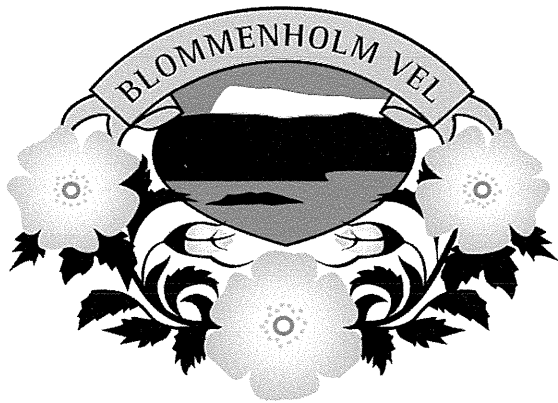
Det ble en god dialog og nyttig informasjon. Beboerne som er nærmest tiltaket er negative, men mange stilte spørsmål om alternativene til butikk. Fagerstad eiendom fortalte at de hadde fått flere henvendelser fra andre aktører med interesse for tomten. Det ble stilt spørsmål om det var gjort en beregning av trafikken i området etter omleggingen av E18. Dette er ikke gjort på det nåværende tidspunkt.

Flere medlemmer uttalte seg positive til tiltaket etter orienteringen.

Møtet ble avsluttet kl 21.00

  
Tore Haugsdal

  
Georgios Plakaris



Blommenholm 4.april 2018

Til alle våre medlemmer

**VÅRENS RYDDEAKSJON 2018**  
**for kvist og hageavfall**  
**gjennomføres torsdag 26. april. – mandag 7. mai**

**Kvist og hageavfall** legges utenfor portene innen **torsdag 26.april kl 07.00** og vil bli samlet inn senest **mandag 7.mai** Vi har gjort avtale med RENOVA, Gjenvinning, Anlegg og Transport som vil utføre innsamlingen med komprimatorbil i hele vårt område i løpet av dette tidsrommet. De har gjort dette arbeidet i flere år, og resultatet har vært meget bra.

Det er **meget viktig** at all kvist er i lengder på **maksimum 2 meter** og tykkelse på **maksimum 12 cm.** Den må være godt buntet med hyssing eller tynt tau. Ståltråd godtas ikke. Løv, gress og småkvist kan fylles i sekk. Sekkene foldes i toppen, men bindes ikke igjen. La ikke sekkene bli urimelig tunge. Innholdet blir tømt opp i lastebiler på innsamlingsdagen. Eventuelt annet avfall i sekkene blir oppdaget og blir ikke tatt med. Det er flott om 2 – 4 naboer kan sette avfallet samlet. Bilen kan ikke kjøre inn i de minste stikkveiene.

**Men det er aller best å kompostere løv og småkvist til fruktbar jord i egen hage. Dermed nyttiggjøres hagens egne ressurser, og Blommenholm Vels utgifter til innsamlingen reduseres. I år vil vi spesielt be medlemmene som har trafikkfarlige hekker om å trimme disse. Mange av våre veikryss er nå svært uoversiktlige på grunn av hekker som skjuler trafikanter.**

Det er ikke tillatt med bål og bråtebrenning i Bærum. Innsamlingsaksjonen fyller derfor et viktig behov.

Vennlig hilsen  
fra styret i **Blommenholm Vel**